

Finanzamt Österreich

Dienststelle

Einheitsbewertung

— **Antrag auf Wertfortschreibung zum 01.01. aufgrund flächiger
Kalamitätsschäden für Betriebe mit Forstflächen ab 10 ha bis einschließlich 100 ha**

Seit dem 01.01.2017 sind folgende flächige Kalamitätsereignisse im **Wirtschaftswald-Hochwald**
im Umfang von ha eingetreten:

Lfd	Kalenderjahr	Art des Ereignisses (z.B. Borkenkäfer, Windwurf)	Kalamitätsfläche			Ortsangabe als Karte in Beilage oder KG und Grundstück oder Waldort laut Waldwirtschaftsplan
			ha	a	m ²	
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
	Summe					

Nachweis für die Kalamitätsschäden (Hälfteuersatzbestätigung)

Bestätigung der Bezirksforstinspektion als Kopie im Anhang

Alternativ zur Auswahl (kein Hälfteuersatz gemäß § 37 Abs. 6 EStG beantragt) als Kopie im Anhang

Kartenmäßige Darstellung der Kalamitätsflächen (Ausdruck Luftbild mit lagemäßiger Kennzeichnung [laufende Nummern] der betroffenen Flächen)

Holzabmaße der Kalamitätsnutzungen (Verkaufsbelege)

Tabelle der geschädigten Flächen aus dem Waldwirtschaftsplan vom Jahr

Ergänzende Erläuterungen

— Die Waldfläche im Wirtschaftswald Hochwald ist seit dem letzten Einheitswertbescheid zum 01.01. gleich groß geblieben

Erklärung LuF 1

Seit dem letzten Einheitswertbescheid zum 01.01. haben sich die Verhältnisse im land- und forstwirtschaftlichen Betrieb insbesondere durch Zu- und Verkäufe oder im Forst die Bestandesverhältnisse aufgrund von Flächenänderungen, Nutzungen und Veränderungen in der Alters- und Bestandesstruktur verändert. Im Anhang befindet sich die Erklärung LuF 1 der geänderten Bestandesverhältnisse

—

Forstwirtschaftlich genutzte Flächen von mehr als 10 ha bis einschließlich 100 ha													
Wirtschaftswald													
Hochwald													
Baumartengruppe	Wachstumsstufe	Altersgruppe									Gesamtfläche		
		0-40 Jahre			41-80 Jahre			über 80 Jahre					
		ha	a	m ²	ha	a	m ²	ha	a	m ²	ha	a	m ²
Fichte, Tanne, Lärche, Zirbe	gut												
	mittel												
	schlecht												
Douglasie	gut												
	mittel												
	schlecht												
anderes Nadelholz (z.B. Weißkiefer, Schwarzkiefer)	gut												
	mittel												
	schlecht												
Laubholz (ohne Niederwald, Mittelwald oder Auwald)	gut												
	mittel												
	schlecht												
Summe Hochwald													

Bringungsverhältnisse im Hochwald			
Fläche von Summe Hochwald, auf der die Holzbringung nicht mittels Traktor mit angebauter Seilwinde und Forstschlepper möglich ist (in ha, a und m ²)			

Niederwald, Mittelwald			
Auwald			

Sonderbetriebsklassen	ha	a	m ²
Schutzwald mit möglicher Holznutzung, Bannwald, Erholungswald:			
a) bestockt mit Fichte, Tanne, Lärche, Zirbe, Douglasie			
b) bestockt mit anderen Baumarten			
Schutzwald ohne mögliche Holznutzung, Windschutzanlagen			
Krummholzflächen (Latschen, Grünerlen und dergleichen)			
Christbaumkulturen auf Waldboden			
Kurzumtriebsflächen auf Waldboden			
Nichtholzbodenflächen (Forststraßen, Holzlagerplätze) und sonstige Forstbetriebsflächen (Wirtschaftsgebäude)			
Forstwirtschaftlich genutzte Flächen gesamt			
Liegen mehr als 25 % der gesamten forstwirtschaftlich genutzten Fläche räumlich getrennt oder ist die Forstbetriebsfläche überwiegend aus Riemenparzellen zusammengesetzt?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	